

АКТ

г. Москва

02.07.2013г.

Комиссия в составе:

представитель ГУП ДЕЗ района Бибирево: главный инженер Егоров Ю. Ф.

представитель ГУП ДЕЗ района Бибирево: ведущий инженер ПТО Александрова М.П.

представитель подрядной организации: ООО «СтройРесурс»: исполнительный директор Протасов А.В.

от общественности: инициативная группа, кв. Шпортун С.Н., кв. Дорохин С.В.

представитель партии ЛДПР: Кузнецов Д.И.

адрес: Алтуфьевское ш. д. 102 б

Характеристика обследуемого помещения

Дом серии КТЖС 1984г. постройки, 12 этажный, 11 подъездов.

В ходе обследования выявлено:

Подвальное помещение - двери в подвальное помещение не опечатаны. Замусорены прямки входа в подвал.

Освещение отсутствие защитных плафонов, на трубах отсутствует теплоизоляция, стена прямка (подъ. № 3) находится в аварийном состоянии, отслоение крупных кусков штукатурки.

Неисправна запорная арматура на стояках, течь запорной арматуры на стояках гвс, во всех подъездах отсутствует перевод водостока на зимний режим.

Электрощитовая – паутина, подгорание пинцетов.

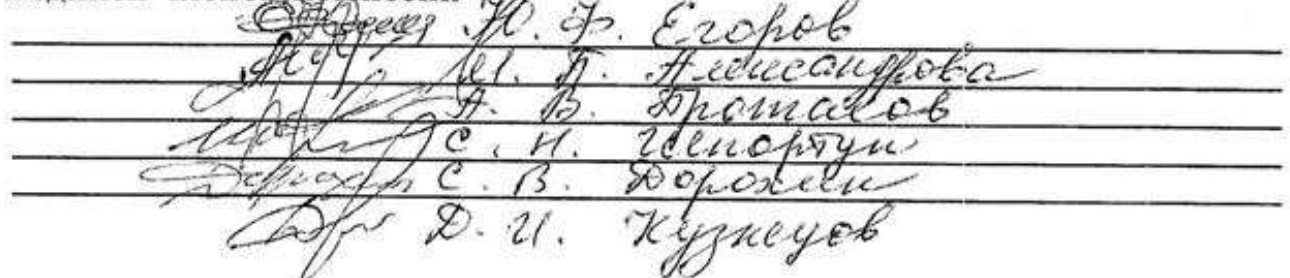
Чердачного помещения – не опечатано, замусорено, голуби, корыто замусорено голубиным пометом. Отсутствуют опоры под лежаками, разрушение венткороба, на л/к выход на чердак окно без ручки, забито наглухо.

Кровля – Двери на кровлю неисправны, провисание, не утеплены, нарушен тепловой контур. Визуально наблюдается отслоение гидроизола, заплаточный ремонт. Нарушение примыкания кровли к парапету, частично отсутствуют отливы. Вентиляционная шахта незасетчена.

Стены в подъезде окрашены масляной краской, визуально наблюдается отслоение покрасочного слоя на стенах, остекление в одну нитку, мусороприемные клапаны, находятся в неудовлетворительном состоянии, отсутствует уплотнительная резинка, нет ручек, сломано крепление.

Входная группа – разрушение ступеней, отсутствуют витражные стекла.

подписи членов комиссии


Ю. Ф. Егоров
М. П. Александрова
А. В. Протасов
С. Н. Шпортун
С. В. Дорохин
Д. И. Кузнецов