

## Открытое письмо кандидату в Мэры г. Москвы Собянину С.С. ... или выбор жителей и «самоуправление» по госпоже Копыркиной.

Уважаемый Сергей Семёнович !

Мы, жители домов 96 и 102Б по Алтуфьевскому шоссе, обращаемся к Вам: помогите нам выйти из под власти никому неподконтрольного председателя ТСЖ «Квинта».

Мы хотим заявить, что председатель ТСЖ «Квинта» Копыркина Т.И. не представляет наши интересы. Мы устали от постоянного попрания интересов жителей в вопросах оплаты за потреблённое тепло, содержания и оплаты средств пожаротушения и дымоудаления, вопросах взыскания многомиллионных долгов неплательщиков, вопросах отчётов о потраченных средствах, в соблюдении элементарной трудовой дисциплины и этики в общении с жителями и так далее. Вся история конфликтов жителей с ТСЖ и документы есть на сайте [kvinta-forum.ru](http://kvinta-forum.ru)

Именно поэтому, собрав более половины голосов собственников двух домов с заявлениями о выходе из ТСЖ, на основании этих заявлений 12 и 14 февраля 2013 г. жители дома 96 (в котором проживает госпожа Копыркина) и жители дома 102Б провели общие очные, а с 28 марта по 15 апреля заочные собрания о выходе из ТСЖ и смене способа управления домами, выразив своё категорическое нежелание быть в составе ТСЖ «Квинта». Жители выбрали ДЕЗ Бибирево как управляющую компанию, уведомив все городские службы и органы власти о результатах собраний. Инспекция жилищного надзора СВАО проведя проверку протоколов, реестров и решений жителей признала собрания легитимными.

Мы хотим быть под управлением ДЕЗа не потому что восхищены его работой, но потому, что знаем - ДЕЗ работает по закону, всегда есть над ним контроль Управы и всегда с него можно спросить по договору на обсуживание дома.

В последние годы в Москве наметились явные изменения к лучшему и мы тоже хотим быть вовлечёнными в этот процесс. Хотим благоустроенных дворов, чистых подъездов, прозрачных, понятных и согласованных с жителями отчётов о потраченных средствах.

По результатам голосования госпожа Копыркина утратила доверие жителей и мы не уполномочивали её писать письмо мэру Москвы от нашего имени. О наших проблемах знают депутаты муниципального собрания, Глава управы Бибирево, Префект СВАО, работники Жилищной Испекции и Прокуратуры СВАО, ГУ ИС.

В своём письме к Мэру госпожа Копыркина цитирует статьи конституции РФ о том что: «народ является «единственным источником власти», «Народ осуществляет свою власть непосредственно», и «через органы государственной власти и органы местного самоуправления», но тут же делает поразительную подмену понятий и, не признавая, или не желая признать выбора жителей, — того самого прогласовавшего против неё большинства народа, переводит всю «вину» за выбор жителей на чиновников района Бибирево, которые якобы: «подменяют своей властью, власть народную, игнорируют желание народа к самоуправлению.»

Вот так трактует демократию и самоуправление жителей госпожа Копыркина. Вот уже два года она упорно избегает открытого очного обсуждения обращений и заявлений жителей по насущным проблемам, методам и решениям правления ТСЖ.

Мы выбрали ДЕЗ ещё и потому, что контроль за управляющей организацией сможет вести Совет дома, в котором будут участвовать наиболее активные и небезразличные жители. Мы вынуждены сделать свой выбор в пользу этой формы участия жителей в судьбе наших домов, так как у большинства жителей подорвана вера в способ управления товариществом собственников жилья.

Мы готовы, если понадобится, ещё раз предоставить все документы по собраниям жителей и доказать, что наш выбор сделан в соответствии с уставом ТСЖ, Жилищным Кодексом РФ и конституцией Российской Федерации.

С уважением, жители домов 96, 102Б по Алтуфьевскому шоссе.

24.06.2013

Подписи жителей собственников помещений в домах ТСЖ "Квинта"  
 под письмом исполняющему обязанности Мэра Москвы Собянину С.С.  
 Москва Алтуфьевское шоссе д.96, д.102Б 24.06 2013

№	Фамилия имя отчество № дома и квартиры	телефон	подпись
1.	Мамедов Р. В. М. д. 102Б кв.		
2.	Мамедов-Ахмедов А. 102-б кв.		
3.	Мамедов О. А. 102-б кв.		
4.	Сосновских В. П., д. 102 <sup>Б</sup> кв.		
5.	Тобиткова Н. В. 102Б кв.		
6.	Новикова Н. В. 102Б кв.		
7.	Дорохин С. В. 102Б кв.		
8.	Розданова Е. В. 102Б кв.		
9.	Снегослымова М. В. 102 <sup>б</sup>		
10.	Баранов В. А. 102Б-		
11.	Баранова С. Н. 102Б-		
12.	Антропова Л. Л. 102Б-		
13.	Кесслер А. В. 102Б-		
14.	Романов Б. С. 102Б-		
15.	Штертун С. Н. 102Б-		
16.	Авласов Е. С. 102 <sup>б</sup>		
17.	Тюхтинская Е. М. 102 <sup>б</sup>		
18.	Зиминская В. М. 102Б-		
19.	Клеванцева В. В., 102Б-		
20.	Сергеев Н. Г., 102Б-		
21.	Синченко Т. П., 102Б-		
22.	Фейсман О. Х. 102Б-		
23.	Фейсман Е. О. 102 <sup>б</sup>		
24.	Назаров Г. А. 102 <sup>б</sup>		
25.	Федорова Т. В. д. 102Б кв.		
26.	Михина Светлана д. 102Б кв.		

Копия;  
исполн-  
исполнителя

2) Мужик -  
калькору  
обратно

пред. Партии  
21. Фидерова  
свво

От неслышаного дома  
Зв по Астурьевскому  
мосту & приехать  
к писателю поданному  
Мэру г. Москвы  
Собянину С.С.

Германская ДМ по доверенно-  
сти от семьи Рутышева КН

Ветч тм

- 2) неслышаного В кв ~ неслышаного
- 3) Бойцова Р. кв
- 4) Бойцов Р. кв
- 5) неслышаного С кв ДМ
- 6) неслышаного Ю. С кв МФ
- 7) Борисовы кв Ф (Рагозин)
- 8) Борисовы кв Урочн-
- 9) Абузине Н. У
- 10) Марине Я. кв МФ
- 11) Борухов Г. кв Борух
- 12) Борухов Б. кв

- 13) Ситник Н. со
- 14) Ваильева В. Ваиль
- 15) Дунгузов К. кв
- 16) Осипова кв *Кв*
- 17) Конавасова *Конав*
- 18) Зайцова Е. П. кв *Зай*
- 19) Смирнова Эмман. Ген. *Смир*
- 20) Смирнова Л. А. кв *Смир*
- 21) Мамсуров *Мам*
- 22) Гасаровская кв *Гас*
- 23) Князева Л. П. кв *Кня*
- 24) Давидовская кв *Дав*
- 25) Зорехин С. П. *Зор*
- 26) Бернштамберг С. П. *Бер*
- 27) Орешков, М. П. г. 96 *Ореш*
- Газанова В. П. г. 96 *Газ*
- Среднев Т. А. г. 96 *Сред*